

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ «СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ИРКУТСКА» НА 2018 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2019 И 2020 ГОДОВ

№ пп	Наименование мероприятия	Финансовое обеспечение, в том числе по источникам финансирования, тыс.руб. – за счет бюджета города			Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель
		2018	2019	2020		
1.Паспортизация объектов недвижимого имущества						
1.1.	Выполнение кадастровых работ, получение справок и заключений в отношении объектов жилого и нежилого фонда	1040	-	-	Присвоение кадастрового номера 125 объектам жилого и нежилого фонда, в т.ч.: в 2018 – 125 шт., в 2019 – 0 шт., в 2020 – 0 шт.	КУМИ (ИД, регистрационный отдел)
1.2.	Выполнение кадастровых работ, получение справок и заключений в отношении объектов внешнего благоустройства	-	-	-	-	КУМИ (ИД, регистрационный отдел)
1.3.	Выполнение кадастровых работ, получение справок и заключений в отношении объектов инженерной инфраструктуры	1532	-	-	Присвоение кадастрового номера 297 объектам инженерной инфраструктуры, в т.ч.: в 2018 – 297 шт., в 2019 – 0 шт., в 2020 – 0 шт.	КУМИ (ИД, регистрационный отдел)
1.4.	Выполнение кадастровых работ, получение справок и заключений в отношении памятников (монументы, стелы) и иных объектов недвижимого имущества	-	-	-	-	КУМИ (ИД, регистрационный отдел)
1.5.	Выполнение кадастровых работ, получение справок и заключений в отношении автомобильных дорог местного значения	2616	-	-	Присвоение кадастрового номера 126 автомобильным дорогам, в т.ч.: в 2018 – 126 шт., в 2019 – 0 шт., в 2020 – 0 шт.	КУМИ (ИД, регистрационный отдел)

	Итого по направлению 1	5188	-	-	Присвоение кадастрового номера 548 объектам недвижимости	КУМИ (ИД, регистрационный отдел)
2. Обеспечение приватизации и проведение предпродажной подготовки объектов приватизации						
2.1.	Оказание услуг по обеспечению размещения рекламных объявлений о продаже объектов муниципальной собственности	200	200	200	Привлечение большего числа заявителей на торги	КУМИ (ИД, отдел аренды и приватизации)
2.2.	Оказание услуг по проведению оценки рыночной стоимости объектов муниципальной собственности	150	150	150	Определение рыночной стоимости 20 объектов недвижимости в 2018, 9 объектов недвижимости в 2019, 7 объектов недвижимости в 2020	КУМИ (ИД, отдел аренды и приватизации)
2.3.	Организация процесса торгов, оплата услуг по проведению аукционов	30	30	30	Проведение торгов аукционистом	КУМИ (ИД, отдел аренды и приватизации)
2.4.	Уплата НДС за физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, от реализации муниципального имущества в рамках Федерального закона от 21.12.2011 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	1212	466	466	Оплата НДС, в случае, если договор купли-продажи заключен с физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем	КУМИ (ИД, отдел аренды и приватизации)
	Итого по направлению 2	1592	846	846	В результате приватизации 20 объектов недвижимости в 2018 году в бюджет города Иркутска поступит около 54,93 млн. руб., в 2019 году - 27,54 млн. руб. (9 объектов недвижимости), в 2020 году – 54,06 млн. руб. (7 объектов недвижимости)	КУМИ (ИД, отдел аренды и приватизации)
3. Оценка объектов муниципального имущества города Иркутска						

3.1	Оказание услуг по проведению оценки рыночной стоимости арендной платы за пользование объектами муниципального нежилого фонда г. Иркутска	535	535	535	Проведение работ по оценке 592 объектов муниципального нежилого фонда г. Иркутска ежегодно	КУМИ (ИД, отдел аренды и приватизации)
3.2	Оценка объектов недвижимого имущества для целей учета объектов в Реестре муниципального имущества г. Иркутска	-	-	-	-	КУМИ (ИД, регистрационный отдел)
	Итого по направлению 3	535	535	535	Проведение работ по оценке 1776 объекта муниципального имущества города Иркутска	КУМИ (ИД, отдел аренды и приватизации, регистрационный отдел)
4. Страхование объектов муниципального нежилого фонда г. Иркутска						
4.	Страхование объектов муниципального нежилого фонда г. Иркутска	848	848	848	Страхование объектов муниципального нежилого фонда г. Иркутска, остаточной стоимостью около 456 млн. руб.	КУМИ (ИД, отдел аренды и приватизации)
	Итого по направлению 4	848	848	848		КУМИ (ИД, отдел аренды и приватизации)
	Итого по Подпрограмме:	8163	2229	2229		

Список сокращений: КУМИ – комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
ИД – имущественный департамент

Заместитель мэра – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска

Е.М. Козулина

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ «ПОВЫШЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ ГОРОДА ИРКУТСКА» НА 2018 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2019 и 2020 ГОДОВ**

N п/п	Наименование мероприятия	Финансовое обеспечение, в том числе по источникам финансирования, тыс. рублей – за счет бюджета города			Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель
		в том числе по годам				
		2018	2019	2020		
1. Мероприятия по землеустройству и землепользованию						
1.1.	Формирование земельных участков для решения вопросов местного значения города Иркутска	1860	1924	1991	Увеличение количества земельных участков, оформленных в собственность г. Иркутска: в 2018 будет сформировано 35 земельных участков под автомобильными дорогами протяженностью 17,3 км., 28 земельных участков под иными объектами муниципальной собственности; в 2019 будет сформировано 33 земельных участков под автомобильными дорогами протяженностью 16,9 км., 28 земельных участков под иными объектами муниципальной собственности; в 2020 будет сформировано 25 земельных участков под автомобильными дорогами протяженностью 14,7 км., 28 земельных участков под иными объектами муниципальной собственности	КУМИ (ЗД, отдел землеустройства)
1.2.	Оценка объектов недвижимости, получение согласований и экспертиз запрашиваемых документов	42	42	42	Определение рыночной стоимости объектов недвижимости в целях проведения процедуры изъятия земельных участков и жилых помещений для муниципальных нужд города Иркутска; в 2018 – 2020 по 10 объектов недвижимости ежегодно; проведение независимых экспертиз: по 1 экспертизе в год	КУМИ (ЗД, отдел землеустройства)
1.3.	Проведение работ по определению границ землепользования физических и	293	300	300	Определение границ землепользования физических и юридических лиц: в 2018 – по 16 земельным участкам, в 2019 и 2020 - по 17 земельным участкам	КУМИ (ЗД, отдел земельного контроля)

	юридических лиц					
Итого по направлению 1		2195	2266	2333	Увеличение доходов от использования земель, находящихся в муниципальной собственности	КУМИ (ЗД, отдел землеустройства)
2. Мероприятия по проведению торгов						
2.	Мероприятия по проведению торгов	-	-	-	-	КУМИ (ЗД, отдел землеустройства)
Итого по направлению 2		-	-	-	-	
Итого по Подпрограмме:		2195	2266	2333	-	

Список сокращений: КУМИ – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска
ЗД – земельный департамент Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска

Заместитель мэра - председатель комитета
по управлению муниципальным имуществом
администрации города Иркутска

Е.М. Козулина

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ «КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ И РЕКОНСТРУКЦИЯ НЕЖИЛОГО ФОНДА ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ» НА 2018 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2019 И 2020 ГОДОВ

№ п/п	Наименование мероприятий	Финансовое обеспечение, в том числе по источникам финансирования, тыс. руб. - за счет бюджета города Иркутска			Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель, Соисполнитель, Исполнитель
		2018	2019	2020		
1. Проведение капитального ремонта нежилых объектов муниципальной собственности города Иркутска						
1.1.	ул. Пискунова, 147, литера А, нежилое здание	2251	-	-	Завершения этапа работ, связанных с бесперебойным теплоснабжением, водоснабжением и канализованием объекта	КГСП (департамент реализации градостроительной политики, отдел целевых программ)
1.1.1.	Капитальный ремонт	2251	-	-		
1.2.	ул. Баррикад, 36, нежилое здание	330	-	-		
1.2.1	Выполнение обмерных и обследовательских работ на объекте	330	-	-	Техническое задание и смета на разработку технической документации на проведение капитального ремонта объекта	
Итого по направлению 1		2581	-	-		
2. Проведение реконструкции нежилых объектов муниципальной собственности города Иркутска						
2.1.	Реконструкция	-	-	-	Улучшение внутреннего и внешнего облика помещений	КГСП (департамент реализации градостроительной политики, отдел целевых программ)
Итого по направлению 2		-	-	-		
Итого по Подпрограмме:		2581	-	-		

Список сокращений:

КГСП – комитет по градостроительной политике администрации г. Иркутска

Заместитель мэра – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска

Е.М. Козулина