

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ «СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ИРКУТСКА» НА 2019 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2020 И 2021 ГОДОВ

№ пп	Наименование мероприятия	Финансовое обеспечение, в том числе по источникам финансирования, тыс.руб. – за счет бюджета города			Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель, Соисполнитель, Исполнитель
		2019	2020	2021		
1.Паспортизация объектов недвижимого имущества						
1.1.	Выполнение кадастровых работ, получение справок и заключений в отношении объектов жилого и нежилого фонда	432	447	465	Присвоение кадастрового номера 147 объектам жилого и нежилого фонда, в т.ч.: в 2019 – 49 шт., в 2020 – 49 шт., в 2021 – 49 шт.	КУМИ (ИД, регистрационный отдел)
1.2.	Выполнение кадастровых работ, получение справок и заключений в отношении объектов внешнего благоустройства	-	-	-	-	КУМИ (ИД, регистрационный отдел)
1.3.	Выполнение кадастровых работ, получение справок и заключений в отношении объектов инженерной инфраструктуры	3212	872	875	Присвоение кадастрового номера 604 объектам инженерной инфраструктуры, в т.ч.: в 2019 – 417 шт., в 2020 – 95 шт., в 2021 – 92 шт.	КУМИ (ИД, регистрационный отдел)
1.4.	Выполнение кадастровых работ, получение справок и заключений в отношении памятников (монументы, стелы) и иных объектов недвижимого имущества	-	-	-	-	КУМИ (ИД, регистрационный отдел)
1.5.	Выполнение кадастровых работ, получение справок и заключений в отношении автомобильных дорог местного значения	1423	650	676	Присвоение кадастрового номера 162 автомобильным дорогам, в т.ч.: в 2019 – 98 шт., в 2020 – 32 шт., в 2021 – 32 шт.	КУМИ (ИД, регистрационный отдел)

	Итого по направлению 1	5067	1969	2016	Присвоение кадастрового номера 913 объектам недвижимости	КУМИ (ИД, регистрационный отдел)
2. Обеспечение приватизации и проведение предпродажной подготовки объектов приватизации						
2.1.	Оказание услуг по обеспечению размещения рекламных объявлений о продаже объектов муниципальной собственности	208	215	224	Привлечение большего числа заявителей на торги	КУМИ (ИД, отдел аренды и приватизации)
2.2.	Оказание услуг по проведению оценки рыночной стоимости объектов муниципальной собственности	210	218	227	Определение рыночной стоимости 19 объектов недвижимости в 2019, 10 объектов недвижимости в 2020, 10 объектов недвижимости в 2021	КУМИ (ИД, отдел аренды и приватизации)
2.3.	Организация процесса торгов, оплата услуг по проведению аукционов	30	30	30	Проведение торгов аукционистом	КУМИ (ИД, отдел аренды и приватизации)
2.4.	Уплата НДС за физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, от реализации муниципального имущества в рамках Федерального закона от 21.12.2011 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	2124	466	466	Оплата НДС, в случае, если договор купли-продажи заключен с физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем	КУМИ (ИД, отдел аренды и приватизации)
	Итого по направлению 2	2572	929	947	В результате приватизации 13 объектов недвижимости в 2019 году в бюджет города Иркутска поступит около 28,84 млн. руб., в 2020 году - 15,75 млн. руб. (10 объектов недвижимости), в 2021 году – 8,89 млн. руб. (10 объектов недвижимости)	КУМИ (ИД, отдел аренды и приватизации)

3. Оценка объектов муниципального имущества города Иркутска						
3.1	Оказание услуг по проведению оценки рыночной стоимости арендной платы за пользование объектами муниципальной собственности	557	578	601	Проведение работ по оценке 340 объектов муниципальной собственности ежегодно	КУМИ (ИД, отдел аренды и приватизации)
3.2	Оценка объектов недвижимого имущества для целей учета объектов в Реестре муниципального имущества города Иркутска	-	-	-	-	КУМИ (ИД, регистрационный отдел)
	Итого по направлению 3	557	578	601	Проведение работ по оценке 1020 объектов муниципального имущества города Иркутска	КУМИ (ИД, отдел аренды и приватизации, регистрационный отдел)
4. Страхование и сохранность объектов муниципального имущества города Иркутска						
4.	Страхование объектов муниципального нежилого фонда города Иркутска	685	685	685	Страхование объектов муниципального нежилого фонда города Иркутска, остаточной стоимостью около 705 млн. руб.	КУМИ (ИД, отдел аренды и приватизации)
	Итого по направлению 4	685	685	685		КУМИ (ИД, отдел аренды и приватизации)
	Итого по Подпрограмме:	8881	4161	4249		

Список сокращений: КУМИ – комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска
ИД – имущественный департамент

Заместитель мэра – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска

Е.М. Козулина

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ «ПОВЫШЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ ГОРОДА ИРКУТСКА» НА 2019 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2020 и 2021 ГОДОВ**

N п/п	Наименование мероприятия	Финансовое обеспечение, в том числе по источникам финансирования, тыс. рублей – за счет бюджета города			Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель, Соисполнитель, Исполнитель
		в том числе по годам				
		2019	2020	2021		
1. Мероприятия по землеустройству и землепользованию						
1.1.	Формирование земельных участков для решения вопросов местного значения города Иркутска	1882	1949	1508	Увеличение количества земельных участков, оформленных в собственность г. Иркутска: в 2019 будет сформировано 55 земельных участков под автомобильными дорогами протяженностью 71,3 км., 23 земельных участков под иными объектами муниципальной собственности; в 2020 будет сформировано 45 земельных участков под автомобильными дорогами протяженностью 72,6 км., 23 земельных участков под иными объектами муниципальной собственности; в 2021 будет сформировано 37 земельных участков под автомобильными дорогами протяженностью 69,9 км., 23 земельных участков под иными объектами муниципальной собственности	КУМИ (ЗД, отдел землеустройства)
1.2.	Оценка объектов недвижимости, получение согласований и экспертиз запрашиваемых документов	84	84	84	Определение рыночной стоимости объектов недвижимости в целях проведения процедуры изъятия земельных участков и жилых помещений для муниципальных нужд города Иркутска; в 2019 – 2021 по 16 объектов недвижимости ежегодно; проведение независимых экспертиз: по 1 экспертизе в год	КУМИ (ЗД, отдел землеустройства)
1.3.	Проведение работ по определению границ землепользования физических и юридических лиц	305	316	329	Определение границ землепользования физических и юридических лиц по 3 земельных участка ежегодно	КУМИ (ЗД, отдел земельного контроля)

Итого по направлению 1		2271	2349	1921	Увеличение доходов от использования земель, находящихся в муниципальной собственности	КУМИ (ЗД, отдел землеустройства)
2. Мероприятия по проведению торгов						
2.	Мероприятия по проведению торгов	-	-	-	-	КУМИ (ЗД, отдел землеустройства)
Итого по направлению 2		-	-	-	-	
Итого по Подпрограмме:		2271	2349	1921	-	

Список сокращений: КУМИ – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска
ЗД – земельный департамент Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации г. Иркутска

Заместитель мэра - председатель комитета
по управлению муниципальным имуществом
администрации города Иркутска

Е.М. Козулина

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ «КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ И РЕКОНСТРУКЦИЯ НЕЖИЛОГО ФОНДА ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ» НА 2019 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2020 И 2021 ГОДОВ

№ пп	Наименование мероприятий	Финансовое обеспечение, в том числе по источникам финансирования, тыс руб. - за счет бюджета города Иркутска			Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель, Соисполнитель, Исполнитель
		2019	2020	2021		
1. Проведение капитального ремонта нежилого фонда объектов муниципальной собственности города Иркутска						
1.1.	Капитальный ремонт	-	-	-	-	КГСП (департамент реализации градостроительной политики, отдел целевых программ)
	Итого по направлению 1	-	-	-	-	
2. Проведение реконструкции нежилого фонда объектов муниципальной собственности города Иркутска						
2.1.	Реконструкция	-	-	-	-	КГСП (департамент реализации градостроительной политики, отдел целевых программ)
	Итого по направлению 2	-	-	-	-	
	Итого по Подпрограмме:	-	-	-	-	

Список сокращений:

КГСП – комитет по градостроительной политике администрации г. Иркутска

Заместитель мэра – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Иркутска

Е.М. Козулина